



COMUNE DI VILLAFRATI
(Città Metropolitana di Palermo)
SETTORE AMINISTRATIVO

SERVIZIO 5

COMUNE DI VILLAFRATI Città Metropolitana di Palermo	
★	10 OTT. 2024 ★
Prot. N.	14h54
Cl.	6

OGGETTO: Manifestazione di interesse partecipazione cooperativa di comunità denominata "Amuni insieme si può"

Al Responsabile dell'Albo
e sito Web
S e d e

A seguito della Delibera della Giunta Comunale n.114 del 16/10/2024 (Approvazione atti propedeutici attuazione intervento 10 costituzione di una cooperativa di comunità denominata "Amuni insieme si può"), si trasmette, per la relativa pubblicazione, l'avviso di cui all'oggetto corredato dalla relativa modulistica.



Il Responsabile del servizio 5
Sig. Vincenza Monastero



**PROGETTO "VILLAFRATI BORGO DEI TEATRI"
CUP J79I22000170007 PNRR M1C3-INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI-**

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ADESIONE E PARTECIPAZIONE COOP DI COMUNITA'

"AMUNI' INSIEME SI PUO'"

IL COMUNE DI VILLAFRATI, in quanto soggetto Attuatore del progetto "Villafrati Borgo dei Teatri", - finanziato dall'unione Europea - Nextgenerationeu nell'ambito dell'investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi" (M1C3) linea di azione b - "Proposte di Intervento per la Rigenerazione Culturale e Sociale dei Piccoli Borghi Storici" CUP: 79I22000170007 a seguito della Delibera della Giunta Comunale n.114 del 16/10/2024 (Approvazione atti propedeutici attuazione intervento 10 costituzione di una cooperativa di comunità denominata "Amuni insieme si può")

AVVISA LA COMUNITA'

1. Che l'intervento 10 del progetto in oggetto, prevede la costituzione di una cooperativa di comunità denominata "Amuni insieme si può" per la gestione di servizi sociali innovativi progetti di cohousing per la condivisione di alcuni spazi e servizi, finalizzata alla migliore organizzazione della propria vita, alla collaborazione tra le persone e ai buoni rapporti di vicinato;
2. Che detta cooperativa di innovazione sociale, mira a rendere i cittadini produttori e fruitori di beni e servizi turistici e sociali, che incidano sulla qualità della vita sociale ed economica della comunità per la gestione di spazi di cohousing per uno stile di vita più sano, sostenibile e solidale, per la condivisione di spazi educativi, nuove idee (prodotti, servizi e modelli) che soddisfano bisogni sociali (in modo più efficace delle alternative esistenti) e che allo stesso tempo creano nuove relazioni e nuove collaborazioni".
3. Che l'innovazione sociale si esprime rispondendo in modo nuovo a bisogni della società emergenti o già presenti e costruendo nuove relazioni tra pubblico, privato e terzo settore.
4. Che l'intervento correlato all'analisi del contesto e degli attori di riferimento, oltre che a un buon utilizzo dei beni disponibili (promuovendo più efficienza nell'uso delle risorse e, ove possibile, riduzione del loro utilizzo); genera cambiamento soprattutto nel lungo termine; utilizzando tecnologie e soluzioni come leve su cui fare forza per promuovere e/o divulgare novità.
5. **CONSIDERATO**
6. che la Cooperativa di Comunità denominata "AMUNI insieme si può" è un modello di aggregazione sociale in grado di costruire risposte condivise dai cittadini, a bisogni collettivi della comunità;

7. Che la Cooperativa di Comunità è uno strumento che condivide e realizza la comunità stessa, mettendo a disposizione (ciascun socio e tutti insieme) la propria creatività, le proprie capacità, il proprio saper fare, per rispondere, in termini di servizi, ai fabbisogni emergenti in relazione al welfare, allo sviluppo sostenibile, al miglioramento della qualità di vita e del contesto ambientale e sociale locale. Essa costituisce un progetto condiviso, che valorizza e rafforza il capitale sociale facilitando *l'azione coordinata degli individui* e instaurando nuovi rapporti di fiducia e reciprocità non solo fra i soci ma fra questi e la cittadinanza destinataria dei servizi e dei progetti elaborati nel "laboratorio di comunità", dove i cittadini/soci identificano insieme i bisogni, elaborano le idee e costruiscono un percorso di risposta, coerente con le risorse disponibili in termini umani, finanziari, organizzativi ed istituzionali.
8. Che la cooperativa di comunità, per essere considerata tale, ha come esplicito obiettivo, quello di produrre vantaggi a favore di una comunità alla quale i soci promotori appartengono o che eleggono come propria. Obiettivo che deve essere perseguito, attraverso la produzione di beni e servizi che incidano in modo stabile e duraturo sulla qualità della vita sociale ed economica della comunità, mirando alla valorizzazione della comunità di Villafrati, valorizzandone la centralità del capitale umano, attraverso un modello organizzativo e gestionale che favorisca la partecipazione attiva della cittadinanza, la sussidiarietà, della gestione dei beni comuni e la solidarietà.
9. che nell'ambito della suddetta missione istituzionale e del progetto locale "Villafrati Borgo dei Teatri" la Cooperativa opererà nelle seguenti tre aree strategiche di attività:

A) AREA ARTISTICA :Attività: Laboratori per la produzione di manufatti artistici e da riuso

B) TURISMO SERVIZI TURISTICI: Gestione albergo diffuso, prenotazioni on line, accoglienza, sistemazione e pulizie camere, trasporti sostenibili, organizzazione e gestione itinerari turistici, turismo esperienziale a tema, informazione e promozione turistica;

C) SERVIZI INNOVAZIONE SOCIALE : Gestione centri di aggregazione sociale, valorizzazione beni comuni, servizi domiciliari ed animazione ed inclusione sociale, Centro Servizi supporto servizi di Telemedicina, organizzare e promuovere una Banca del tempo e servizi di mobilità sostenibile;

DATO ATTO, ALTRESÌ

Che la realizzazione della Coop. di Comunità contribuisce a creare un coordinamento stabile delle diverse possibili attività della cittadinanza solidale, può creare nel tempo prospettive di nuovi posti di lavoro, rafforza o reintroduce servizi alla comunità oggi non più sostenibili soprattutto nei piccoli comuni, valorizza il ruolo del volontariato e delle banche del tempo, accoglie con gratitudine le istanze e la creatività delle donne e dei giovani e l'esperienza delle persone anziane, in sostanza crea una impresa sociale di comunità, modello di innovazione sociale dove i cittadini sono produttori e fruitori di beni e servizi, crea sinergia e coesione in una comunità, mettendo a sistema le attività di singoli cittadini, imprese, associazioni e istituzioni rispondendo così ad esigenze plurime di mutualità.

La cooperativa promuove, altresì, i principi contenuti nella Carta dell'Habitat di Confcooperative e svolgendo la propria attività a favore dei propri soci cooperatori nel seguente modo:

- a) per i soci lavoratori mediante la continuità di occupazione lavorativa alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali.
- b) per i soci utenti e consumatori mediante la fruizione di beni e servizi alle migliori condizioni economiche e di qualità rispetto a quelle ottenibili sul mercato, tutelando gli interessi, la salute e la sicurezza dei soci suddetti.
- c) per le imprese locali attive e d'avviare mediante l'ottenimento di beni e servizi in modo sostenibile, sinergico e condizioni migliori rispetto a quelle di mercato.

d) per i soci abitanti mediante il recupero, la riqualificazione, la manutenzione e la gestione delle abitazioni, dei fabbricati e dei complessi edilizi a destinazione residenziale, con la dotazione dei relativi servizi necessari al miglioramento delle condizioni abitative dei soci. Nella costituzione e nell'esecuzione dei rapporti mutualistici, gli Amministratori devono rispettare il principio di parità di trattamento nei confronti dei soci. In funzione della quantità e della qualità dei rapporti mutualistici, la parità di trattamento deve essere rispettata anche nella ripartizione dei ristorni. La Cooperativa può svolgere la propria attività anche con terzi.

Il numero dei soci è illimitato e non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge. Possono assumere la qualifica di soci.cooperatori effettivi, coloro che siano in grado di contribuire al raggiungimento degli scopi sociali e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) residenti nel comune di Villafrati al momento della manifestazione di interesse a socio;
- b) non residenti nel Comune di Villafrati al momento della manifestazione di interesse a socio, ma appartenenti stabilmente alla comunità attraverso gradi di parentela o possesso di immobili;
- c) possedere una qualunque competenza nel campo dei servizi e/o delle attività elencate all'oggetto sociale e autocertificate nella manifestazione di interesse domanda di ammissione .

Il numero dei soci cooperatori è illimitato ma non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge.

Possono essere soci cooperatori tutte le persone che intendono partecipare allo scopo comunitario e allo scopo sociale della Cooperativa contribuendo alla loro realizzazione, quindi appartenenti alle seguenti categorie:

1. Soci lavoratori: persone fisiche che abbiano maturato una capacità professionale nei settori di cui all'oggetto della cooperativa o che comunque possano collaborare al raggiungimento dei fini sociali. Possono essere soci lavoratori anche elementi tecnici ed amministrativi nel numero strettamente necessario al buon funzionamento della società.
2. Soci utenti: persone fisiche e giuridiche che acquistano i beni e servizi forniti dalla cooperativa.
3. Soci conferenti: imprese collettive e individuali, produttori, professionisti e altri soggetti, che apportino beni o servizi necessari al conseguimento dell'oggetto sociale; L'ammissione deve essere coerente con la capacità della cooperativa di soddisfare gli interessi dei soci, sulla base delle concrete esigenze di sviluppo della stessa e secondo le finalità mutualistiche sopra espresse. L'ammissione è finalizzata allo svolgimento effettivo dello scambio mutualistico e all'effettiva partecipazione del socio all'attività della cooperativa.

Sono soci cooperatori coloro che:

- a) concorrono alla gestione dell'impresa partecipando alla formazione degli organi sociali e alla definizione della struttura di direzione e conduzione dell'impresa;
- b) partecipano alla elaborazione dei programmi di sviluppo ed alle decisioni concernenti le scelte strategiche, nonché alla realizzazione dei processi produttivi dell'azienda;
- c) contribuiscono alla formazione del capitale sociale e partecipano al rischio d'impresa, ai risultati economici ed alle decisioni sulla loro destinazione;
- d) se soci lavoratori, mettono a disposizione le proprie capacità professionali ed il proprio lavoro, come definito nell'apposito regolamento interno.

Non possono in nessun caso essere soci gli interdetti, gli inabilitati, i falliti non riabilitati,

Non possono essere soci cooperatori coloro che esercitando in proprio, o avendo interessenza diretta, imprese identiche o affini a quella della cooperativa, svolgano un'attività effettivamente concorrente o in contrasto con quella della cooperativa stessa, salvo specifica autorizzazione del consiglio d'amministrazione che può tener conto delle tipologie, delle dimensioni imprenditoriali e delle condizioni dell'ulteriore rapporto di lavoro.

E' fatto inoltre divieto ai soci cooperatori di iscriversi contemporaneamente ad altre cooperative che perseguano identici scopi sociali ed esplicino un'attività concorrente nonché di prestare lavoro subordinato a favore di terzi esercenti imprese aventi oggetto uguale od analogo a quello della cooperativa, senza espressa e preventiva autorizzazione del consiglio di amministrazione, che terrà conto anche della tipologia e delle condizioni dell'ulteriore rapporto di lavoro instaurato.

RUOLO DEL COMUNE DI VILAFRATI IN QUANTO SOGGETTO ATTUATORE DEL PROGETTO

- promuovere e divulgare le finalità dell'intervento progettuale, attraverso la convocazione e tenuta di assemblee e riunioni cittadine di informazione, condivisione e concertazione, supportati ad animati da tecnici per il supporto attuazione;
- Divulgare ed acquisire manifestazione di interesse da parte di soggetti potenziali soci, i quali liberamente si organizzeranno ed eleggeranno gli organi sociali e componenti del CDA e il Presidente;
- Sostenere ed effettuare il budget di spesa ammesso nel progetto di sviluppo locale per l'attuazione dell'intervento 10 ammonta complessivamente ad euro 78.784,00 a valere dei fondi del PNRR in oggetto comprendente : spese per la costituzione della cooperativa di comunità, forniture di beni di tecnologiche ed attrezzature, servizi per l'attuazione ed accompagnamento alla gestione ed avvio funzionali alla coop di comunità per conseguire le suddette finalità istituzionali in base ad un modello di gestione sostenibile;
- Valutare nel rispetto delle norme in vigore la gestione di spazi di aggregazione, laboratori artistici e creativi, servizi per la valorizzazione e fruizione culturale, e servizi d'interesse pubblico coerente con gli obiettivi progettuali e le finalità istituzionale della cooperativa di comunità

MODALITÀ DI ADESIONE

I soggetti interessati alla partecipazione dovranno presentare apposita manifestazione di interesse utilizzando l'allegato "A" al quale dovrà essere allegato il documento di identità (obbligatorio) . Nel caso di Associazione sarà necessario allegare certificato di attribuzione codice fiscale, Statuto e Atto Costitutivo.

La proposta dovrà essere trasmessa entro il **15/11/2024** direttamente al protocollo comunale o inviandola mediante pec al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.villafrati.pa.it

La mail deve riportare nell'oggetto la dicitura: Avviso di manifestazione di interesse Cooperativa di Comunità "Amuni" - Società Cooperativa A R.L.

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno a carico dell'Amministrazione Comunale, trattandosi di un avviso meramente esplorativo.

La presentazione della manifestazione di interesse implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compreso i dati sensibili, a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle istanze ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure successive.

La costituzione della cooperativa avviene mediante la redazione di uno statuto che deve essere regolarmente registrato

Il numero dei soci è illimitato e non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge.

PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà diffuso mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Villafrati e nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente: <https://comune.villafrati.pa.it>.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti con la manifestazione di interesse saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le comunicazioni con i soggetti partecipanti avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato con la manifestazione di interesse. Ogni ulteriore informazione sulla procedura può essere richiesta al Responsabile unico del procedimento: Signora Vincenza Monastero 091/8201156

ALLEGATI:

Modello Manifestazione di interesse

Oggetto: **Manifestazione di interesse partecipazione cooperativa di comunità**

Il/la sottoscritto/a (Cognome e Nome) _____

nata/o a _____ prov _____ il _____ e residente in

_____ prov. _____ via _____ nr _____ cap _____

Codice Fiscale _____ telefono abitazione _____

telefono cellulare _____ indirizzo mail _____

VISTO CHE è intenzione dell'Amministrazione comunale promuovere la costituzione di una Cooperativa di Comunità

VISTO l'avviso pubblico e gli incontri pubblici informativi realizzati sul territorio comunale;

MANIFESTA In maniera assolutamente non vincolante, l'interesse al progetto e la disponibilità a divenire socio della costituenda Cooperativa di Comunità Amuni

A tal fine:

DICHIARA AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA

di manifestare il proprio interesse nella missione istituzionale attinente l'oggetto sociale e di collaborare al raggiungimento dei fini sociali;

di possedere altresì, una qualunque competenza nel campo dei servizi e/o delle attività sotto elencate prevista dallo statuto

della manifestazione di interesse a socio

- ARTISTICO
- SERVIZI TURISTICI
- SERVIZI DI INNOVAZIONE SOCIALE

Di richiedere l'ammissione in quanto

SOCIO COOPERATORE – LAVORATORE (Possono essere soci lavoratori tutte le persone fisiche aventi capacità di agire, che abbiano maturato una capacità professionale, nei settori di cui allo scopo sociale e all'oggetto della cooperativa o che comunque possano collaborare al raggiungimento dei fini sociali con la propria attività lavorativa o professionale. Il socio lavoratore, con la propria adesione o successivamente all'instaurazione del rapporto associativo, stabilisce un ulteriore rapporto di lavoro, in conformità con l'apposito regolamento, in una delle forme previste, sottoscrivendo apposito contratto con la cooperativa).

SOCIO UTENTE (Possono essere soci utenti le persone fisiche e giuridiche, gli enti pubblici, gli altri enti privati e le società che abbiano interesse a divenire utenti dei beni e servizi resi dalla cooperativa in conformità all'oggetto sociale e che abbiano la propria residenza nel Comune di Villafrati. L'ammissione deve essere coerente con la capacità della cooperativa di soddisfare gli interessi dei soci, sulla base delle

concrete esigenze di sviluppo della stessa. L'ammissione è finalizzata allo svolgimento effettivo dello scambio mutualistico e all'effettiva partecipazione del socio all'attività della cooperativa)

□ **SOCIO FINANZIATORE - SOCIO SOVVENTORE** (Possono essere soci sovventori sia le persone fisiche che quelle giuridiche e i soggetti diversi. I soci sovventori persone fisiche e i rappresentanti dei soci sovventori diversi dalle persone fisiche possono essere nominati amministratori. La maggioranza degli amministratori deve comunque essere costituita da soci cooperatori. I conferimenti dei sovventori costituiscono il fondo per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o il potenziamento aziendale. I conferimenti stessi possono avere a oggetto denaro, beni in natura o crediti e sono rappresentati da azioni nominative trasferibili.

Di manifestare interesse a contribuire all'attuazione dell'oggetto sociale e conseguire gli obiettivi istituzionali, di partecipare attivamente ad attività formative ed di accompagnamento, laboratori ed iniziative promosse dalla Cooperativa di comunità, al termine del quale sarà ammesso quale socio ordinario

Di impegnarsi a:

- a) versare la quota sociale nei termini che gli verranno indicati dall'Organo Amministrativo della cooperativa (prima quota 30,00);
- b) a rispettare lo statuto sociale e regolamenti approvati dall'assemblea dei soci,;
- c) ad accettare le deliberazioni assunte dagli organi sociali;
- d) a partecipare in modo attivo e costruttivo al raggiungimento degli scopi sociali della Cooperativa anche attraverso la partecipazione alle riunioni che verranno indette e al conferimento del lavoro disciplinato all'interno del sodalizio.

(luogo) _____

In fede (firma) _____