



COMUNE DI VILLAFRATI
Protocollo numero 0008169
Data: 12/giugno/2025
Titolo: 14

COMUNE DI VILLAFRATI
CITTA METROPOLITANA DI PALERMO



Cod. Fisc. 86000950823
Part. IVA 00641070826
Tel. 091 8201156

lavoripubblici@comune.villafrati.pa.it
lavoripubblici@pec.comune.villafrati.pa.it

Piazza Umberto I° n. 12 90030 Villafrati (PA)

www.comunevillafrati.gov.it

SETTORE 3° - LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROT. N°

Allegati N° 2

li 12/06/2025

Al Responsabile Albo Pretorio

e sito Web del Comune

SEDE

OGGETTO: Affidamento gestione Campo di Calcio e Campo di calcetto comunale con pertinenze annesse. –

Si trasmette in allegato, **Avviso Pubblico Esplorativo del 12/06/2025 e Modello Istanza Manifestazione di Interesse**, relativo all'affidamento della gestione indicata in oggetto, per la pubblicazione all'albo pretorio e sul sito web del Comune.-

Il Responsabile del III° Settore - Lavori Pubblici e Urbanistica

F.to (Arch. Alfredo La Barbera)



COMUNE DI VILLAFRATI

Cod. Fisc. 86000950823
Part. IVA 00641070826

Città Metropolitana di Palermo

Fax 091 8291363
Tel. 0918201156

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO GESTIONE CAMPO DI CALCIO E CAMPO DI CALCETTO COMUNALI CON PERTINENZE ANNESSE.

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA – LL.PP.

Attivazione procedure finalizzate all'affidamento del servizio di gestione campo di calcio e calcetto del Comune di Villafrati, con relative pertinenze,

RENDE NOTO

Che il Comune di Villafrati, poiché sfornito di mezzi e risorse umane idonee alla gestione diretta degli impianti sopra citati, intende affidare detto servizio, in via preferenziale, così come disposto dall'art. 6 del D.lgs n°38 del 28.02.2021, a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari.

L'affidamento per la gestione dei suddetti impianti sarà disposto nel rispetto di quanto previsto dal *codice dei contratti pubblici* di cui al D.lgs. 31.03.2023, n.36 e ss.mm.ii.

I soggetti che intendono candidarsi devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. affidabilità morale, professionale e insussistenza di cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione art. 94-98 del D.lgs 36/2023 .
2. non rientrare in una delle cause di esclusione previste dalla normativa antimafia D.Lgs n. 159/2011
3. non essersi resi responsabili di occupazioni senza titolo di immobili pubblici
4. iscrizione registro delle Attività Sportive Dilettantistiche - CONI - FIGC

Il presente Avviso Pubblico ha ad oggetto la concessione del servizio di gestione, la conduzione e l'uso dell'impianto sportivo di proprietà comunale costituito da un campo di calcio riportato in catasto al foglio15 p.lla 875 e da un campo di calcetto con pertinenze annesse (parcheggi, servizi, area a verde etc.) iscritto nell'inventario beni immobili del Comune al n.17.

La durata della concessione è prevista in anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di effettiva consegna dell'impianto sportivo. Resta in capo al Comune il diritto di risoluzione anticipata del contratto per inadempimenti da parte del soggetto affidatario.

L'impianto sportivo oggetto della presente manifestazione di interesse, sarà assegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna da parte del Comune.

Il Comune riconoscerà all'affidatario il diritto di utilizzare gli impianti allo scopo di svolgere le attività per le quali essi sono preordinati e si riserva:

- la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta conveniente;
- di sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare l'affidamento e/o di non stipulare,

motivatamente, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la stazione appaltante. Si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

al fine della partecipazione al presente Avviso Pubblico, il soggetto interessato dovrà fare pervenire, **entro e non oltre le ore 13,00 del 11 Luglio 2025**, specifica istanza indirizzata a: COMUNE DI VILAFRATI - AREA TECNICA – PIAZZA UBERTO I, n. 12 – 90030 VILAFRATI (PA):

- nel caso di invio a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.villafrati.pa.it, l'oggetto dovrà essere: "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A STIPULA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO GESTIONE CAMPO DI CALCIO E CAMPO DI CALCETTO COMUNALI CON PERTINENZE ANNESSE;
- nel caso di invio a mezzo raccomandata del servizio postale, o consegnata a mano, in busta chiusa, con la dicitura: "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A STIPULA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO GESTIONE CAMPO DI CALCIO E CAMPO DI CALCETTO COMUNALI CON PERTINENZE ANNESSE.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto ed allegato al presente "AVVISO", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il Comune di Villafrati potrà in qualsiasi momento revocare il presente avviso o non dare corso alla procedura di esame delle manifestazioni di interesse eventualmente pervenute.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile e non comporta per il Comune di Villafrati alcun obbligo o impegno di qualsiasi genere nei confronti di coloro che abbiano manifestato interesse.

Dal presente avviso non deriva alcun accordo di tipo economico o di altra natura.

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione, situazione di vantaggio o aspettativa in favore dei dichiaranti né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta per la successiva acquisizione.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n.° 196/2003, si precisa che i dati personali raccolti dal Comune di Villafrati saranno trattati ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo e nel rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa vigente. Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei soggetti candidati e della loro riservatezza. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, si informa che il Responsabile del Procedimento relativo al presente avviso è l'arch. Alfredo La Barbera – Responsabile Settore Urbanista – LL.PP. del Comune di Villafrati.

Villafrati, lì 12 Giugno 2025

IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA – LL.PP.
(Arch. Alfredo La Barbera)

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO GESTIONE CAMPO DI CALCIO E CAMPO DI CALCETTO COMUNALI CON PERTINENZE ANNESSE

Al Comune di VILLAFRATI
Settore Urbanistica – LL.PP.
Piazza Umberto I, n°12
90030 VILLAFRATI (PA)
PEC: protocollo@pec.comune.villafрати.pa.it

OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento gestione campo di calcio e campo di calcetto comunali con pertinenze annesse.

Il sottoscritto _____ nato il _____
a _____ residente a _____
in via _____ in qualità di legale rappresentante
dell'operatore economico _____ con sede
a _____ in via _____ iscritto
alla C.C.I.A.A. di _____ per attività di _____
codice fiscale _____ partita IVA _____ Tel. _____
P.E.C.: _____

MANIFESTA

il proprio interesse ad essere invitato alla procedura per l'affidamento di cui all'oggetto e dichiara sin d'ora di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti per la gestione del servizio riguardante l'Avviso esplorativo.

AUTORIZZA

- l'invio delle comunicazioni inerenti le procedure di cui al suddetto affidamento al seguente indirizzo p.e.c.: _____ e-mail _____
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003, la raccolta dei dati personali che saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici per l'espletamento delle attività connesse alla procedura oggetto della presente.

Luogo e data _____

Firma _____

Si allega copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità.